


Wij heten u van harte welkom in Ferienhaus/vakantiewoning Ruebenau. Wij hopen dat u het naar uw zin zult hebben. Hieronder wat zaken van huishoudelijke aard.

A	Afsluiten	Afsluiten van ramen en deuren is ook in deze streek een must. Voorkomen is beter dan genezen. Als huurder bent u verantwoordelijk hiervoor tijdens uw huurperiode.
	Artsen	In het huis ligt een actueel schema. Wij raden u echter aan contact op te nemen met het sleuteladres, de familie Schneidereit.
	Afval	Afval wordt in Duitsland al sinds tijden heel strikt gescheiden. Ieder huis heeft drie klike's: <ul style="list-style-type: none"> <li>- blauw voor papier;</li> <li>- geel voor "Grüne Punkt"; (zie onder Grüne Punkt)</li> <li>- zwart voor restafval</li> </ul> blauw en geel zijn gratis, zwart ofwel restafval moet worden betaald. Wij vragen u dus om het scheiden serieus te nemen. Ook in de keuken vindt u een afvallemmer waarin u het afval kunt scheiden.
B	Bos	Het bos ligt aan de overkant van de weg. Er zijn vele wandelroutes uitgezet. De route aanduiding in het bos is erg duidelijk. Ook kunt u een wandelkaart vinden in de map op het dressoir in de gang. Op ongeveer een kwartier lopen in het bos vindt u een meertje. In de zomer kunt u daar lekker zonnen en zwemmen.
	Boodschappen	Dagelijkse boodschappen kunt u halen in het dorp, bij bakkerij Rach, Landhandel Hänel (vooral verse groenten) en Café Fritsch (voor alles wat u vergeten bent.) Op een kwartier rijden, in Zöblitz vindt u de Penny Markt met een wat groter assortiment. In Marienberg vindt u de Kaufland met een zeer groot assortiment. De Globus is een hele grote supermarkt in Tsjechie. Deze ligt aan de rand van de stad Comotuv. Deze supermarkt is zeven dagen per week geopend van 9 tot 9 uur. Er tegenover is een grote bouwmarkt. Nu Tsjechie bij de Europeesche gemeenschap is toegetreden zijn de boodschappen niet zo heel erg goedkoop meer en wordt het koersverschil steeds kleiner, maar het blijft een bezoekje waard. Combineer het rustig met een lunch in het restaurant. Voor ca drie euro hebt u gegeten en gedronken.
	Broodjes	Broodjes in deze streek heten Semmeln. Hier zijn het twee broodjes aan elkaar. Ook zijn er andere broodjes, zoals met maanzaad (mohn) te koop. Er zijn twee winkels in het dorp waar u de broodjes kunt kopen: Bakkerij Rach, tegenover de kerk en Landhandel Hänel op het kruispunt in het dorp. Let op: bakkerij Rach is op maandag gesloten en landhandel Hänel op zaterdag al na 10.00 uur.
	Broodjesservice	Wanneer de familie Schneidereit gelegenheid heeft, is ze graag bereid om 's morgens broodjes te kopen en aan de voordeur te hangen. Overleg dus even indien u hier interesse in heeft.

E	Elektra	Elektriciteit in Duitsland is erg duur. Wij vragen u om bewust met de energie om te gaan.
	Erfgrens	Tussen het grondstuk van de vakantiewoning en dat van de sleutelhouder, de familie Schneidereit, is er geen sprake van een erfafscheiding. Toch vragen wij u niet onnodig in de buurt van het huis en de stallen van de familie Schneidereit te komen. In geval van twijfel gewoon even vragen.
F		
G	Gebruiksaanwijzingen	Gebruiksaanwijzingen van alle apparatuur vindt u in de map onder de TV
	Grüne Punkt	Alle verpakkingsmateriaal en plastic(soorten) mogen in principe in de gele klike. Om het gemakkelijker te maken, hebben de Duitsers een “Grüne Punkt”-teken ontwikkeld. Dat ziet er zo uit:  of de kleur kan afwijken
H	Huisarts	Zie onder A van Artsen
	Huisdieren	Huisdieren en zeker honden zijn van harte welkom. Wilt u wel oppassen bij de paarden. De paarden willen en kunnen nog wel eens uithalen naar honden.
	Hond (van de bureu)	De zwarte herder die hier rondloop heet Thuras en is de waakhond. (Van onze sleutelhouder, maar ook van ons.) Het is een lieve hond, die graag laat zien dat hij over het terrein waakt en als beloning daarvoor een koekje komt halen. Wij hebben hiervoor in het keukenkastje boven de afzuigkap een bakje met inhoud staan.
K	Kerkdienst	De overwegende godsdienst in deze streek is Luthers Evangelisch. De kerk vindt u het centrum van het dorp. De openingstijden van de kerk vindt u naast de kerkdeur.
	Kerken ( in de omgeving)	De kerken in Annaberg-Buchholz en in Zwickau zijn een (cultureel) bezoekje waard.
	Kinderen	Ouders zijn verantwoordelijk voor het gedrag van hun kinderen.
	Kremser	Een kremser is wat wij in het Nederlands een janplezier zouden noemen. Twee paarden ervoor en u kunt met de heer Schneidereit, tegen betaling, een schitterende rit door en langs en dorp maken of door de bossen naar het Schwarzwassertal. Ook een koets is beschikbaar en in de winter een arreslee.
L	Langlaufen	Langlaufen kunt u in het bos. Daar zijn loipes uitgelegd. (Zie <a href="http://www.ruebenau.de/erzgebirge/loipen/loipen.html">http://www.ruebenau.de/erzgebirge/loipen/loipen.html</a> ) Wijzelf hebben hier nog geen ervaring mee. Voor informatie kunt u bij de familie Schneidereit terecht.

<b>M</b>	Maandverband	Mag absoluut niet worden doorgespoeld, zie onder riolering.
<b>P</b>	Paarden	De familie Schneidereit houdt paarden op het aangrenzende grondstuk. Stem zo nodig even af of en wat u ze te eten mag geven. Een appeltje gaat er echter altijd wel in.
	Paard en wagen	Zie onder Kremser
	Parkeren	Uw auto('s) kunt u parkeren op de daarvoor aangelegde parkeerplaats aan de weg, schuin voor het huis. Bent u met meerdere auto's of past een auto niet op deze parkeerplaats, neem dan contact op met de familie Schneidereit.
<b>R</b>	Restaurants	Restaurants zijn er voldoende in de omgeving, van eenvoudig tot zeer goed. Zeer dichtbij is de Bergschänke. Eenvoudig, doch goed eten voor weinig. De afstand is te lopen, maar houdt rekening met de geaccidenteerde ligging van zowel het huis als het restaurant.
	Riolering	Is anders dan in Nederland. Hier wordt het afvalwater over meerdere kamers geleid om uiteindelijk ergens weer af te vloeien in een beek. Natte doekjes en maandverband kunnen in dit systeem, meer nog dan in Nederland de zuiveringsinstallaties, verstopen. Dus alstublieft niet doorspoelen, maar gebruik maken van de afvalbakjes in de badkamers.
	Roken	Is in de woning NIET toegestaan. We vragen hiervoor uw begrip. Wanneer u buiten rookt, vragen wij u de peuk(en) op een juiste manier weg te gooien.
	Rust(tijd)	In deze streek van Duitsland wordt het begrip rusttijd nog ter harte genomen. Als vakantieganger geniet u hopelijk ook van deze rust. Wij vragen u om de rusttijden, in de regel van 22.00 tot 07.00 uur en tussen 12.00 en 14.00 uur in acht te nemen.
<b>S</b>	Schade	Het kan iedereen overkomen, een ongelukje, een glas laten vallen, noem maar op. Meld de schade direct aan ons sleuteladres. In overleg komen we dan snel tot een oplossing. Een glas of een bord zal zeker geen probleem zijn, maar grote(re) schades zullen we op u moeten verhalen. In veel gevallen kunt u dit echter weer terugverhalen op uw verzekering. Zorg dus dat u goed verzekerd op reis gaat.
	Schrikdraad	Het terrein van de paarden is afgezet met schrikdraad. Wees hier dus op bedacht en waarschuw ook eventuele kinderen.
	Skiën	Dit gebied wordt door de ANWB geclassificeerd als D, ofwel zeer geschikt voor beginners. Grote steile afdalingen zal u niet tegenkomen. Het is hier overwegend heuvelachtig. In de directe omgeving van het huis is skiën alleen mogelijk op woensdag- en vrijdagmiddag en in het weekend. De prijzen zijn er ook naar; € 3,- voor een tienritterkaart voor de skilift. Goedkoper kan nog in Tsjechië. Vlak over de grens (circa 12 kilometer verwijderd) ligt Mezihori. Hier kan vaker worden geskied. Het verdient aanbeveling om Tsjechische Kronen mee te nemen. Het wordt dan nog iets

		goedkoper. ( <a href="http://www.tjmezihori.cz/">http://www.tjmezihori.cz/</a> ) Op circa 40 kilometer ligt het skigebied Oberwiesenthal. (Hoogste stad van Duitsland)
S vervolg	Souvenirs	Landhandel Hänel in het dorp (op de hoek van het grote kruispunt in het dorp, richting Olbernhau) kunt u terecht voor de typische souvenirs, zoals Räuchermännchen. Hebt u daar nog niet genoeg gezien, rij dan eens naar het plaatse Seiffen. U zult uw ogen uitkijken.
	Speelattributen	Buiten op het erf staan nog een aantal speelattributen. Het gebruik hiervan is geheel op eigen risico. Wij aanvaarden dus geen enkele aansprakelijkheid.
T	TV	Alle kamers in het huis zijn voorzien van televisietoestellen met satellietdecoders. In de woonkamer heeft u de beschikking over bijna alle Nederlandse zenders. In de slaapkamers is er alleen de beschikking over BVN. De veelvoud aan Duitse zenders is overal beschikbaar.
U	Uitstapjes	In de map onder de TV vindt u allerlei foldermateriaal, wat u op ideeën kan brengen voor een dagje uit. Treft u ergens nieuwe folders aan, neem ze dan gerust mee om in de map te stoppen. Zo blijft de map actueel. Wanneer u gebruik maakt van de eveneens aanwezige wandelkaart, legt u deze dan na gebruik weer terug, zodat ook anderen na u hier gebruik van kunnen blijven maken.
V	Verwarming	De verwarming is helemaal ingeregeld en wordt bestuurd door elektronica. Mocht u het te koud of te warm vinden, meldt u dat dan aan het sleuteladres. Wij verzoeken u niet zelf aan deze ketel te komen, omdat u dan het systeem kan ontregelen.
	Vochtige doekjes	Mogen absoluut niet worden doorgespoeld, zie onder riolering.
W	Wasmachine	Wilt u gebruik maken van de wasmachine dan kunt u voor slechts EUR 5,-- de sleutelhouder vragen het stopcontact vrij te geven. De wasmachine kan een was van 6 kg aan.
	Winkelen	Kan in kleine en grote plaatsen en is afhankelijk van wat u zoekt en gezellig vindt. Kleine plaatsen: Olbernhau, Seiffen, Marienberg, Annaberg-Buchholz. Grote steden: Chemnitz, Zwickau en Dresden.
Z	Zwemmen	Vele dorpen hebben een openluchtzwembad. Ook in het meertje in het bos achter het huis (de Lehmheidnerteich) kan je goed zwemmen, al kan het daar wat kouder aanvoelen. In de buurt van Marienberg ligt het Ratzteichgebied. Dit is een recreatiegebied met een natuurlijk meer. Het is voorzien van faciliteiten voor de recreanten. Een zwemparadijs is er in Marienberg. Zie <a href="http://www.aquamarien.de/site-assistent/cms-admin/user/index.php">http://www.aquamarien.de/site-assistent/cms-admin/user/index.php</a> of de folders in het boek.